



理事長挨拶

今年の春は、例年になく天候不順で体調を崩す方も多かったのではないのでしょうか。平成21年度の事業は、皆様のご協力により無事に終了する事ができました。感謝申し上げます。

21年度の事業においては区5-4号線で“景観に配慮した道”が完成しました。“スピード抑制効果”も期待され“人に優しい”道路となっています。是非、ご覧下さい。(裏図面参照) また、保留地も業務代行者のご協力により、開発が順調に進んでおり、新しい暮らしが始まっています。

さて、22年度ですが後に掲載の予算通り資金面においては、順風満帆とはいきませんが、予算配分を考慮し、事業を進めて参りたいと思います。今後とも、ご理解とご協力をお願い申し上げます。

第13回総代会が開催されました。

去る、3月23日(火)午後7時から、第13回総代会が開催されました。総代定数13名のうち、12名の出席にて、下記の議案が承認されました。

議案第28号

平成21年度和光市越後山土地地区画整理組合収入支出補正予算(第2号)について

【説明】

平成21年度(第2号)の補正は、約11,000千円の減額で、約581,226千円とします。

収入では、①工事等の請負代金の支払時期と保留地処分金、まちづくり交付金等の受領時期に差異が生じた為、一時借入金を行なうようにしました。②保留地処分は、開発可能な面積としました。

支出については、①当初予定していた地区中央に配置する調整池の施工方法の見直しにより、安価で短期間の施工が出来ることが可能となり、今年度は施工しない事にした為、工事費を減額しました。②委託費は、発注時の設計精査により、減額できました。



【収入内訳】

(単位:千円)

款	予算現額	補正額	計
1. 補助金	127,200	—	127,200
2. 保留地処分金	430,900	△81,000	349,900
3. 借入金 (一時借入金)	2	69,998	70,000
4. 雑収入	2	71	73
5. 繰越金	34,053	—	34,053
合計	592,157	△10,931	581,226

【支出内訳】

(単位:千円)

款	予算現額	補正額	計
1. 工事費	192,300	△59,300	133,000
2. 補償費	36,200	△1,300	34,900
3. 委託費	145,430	△17,430	128,000
4. 会議費	150	△50	100
5. 事務所費	15,633	△3,263	12,370
6. 借入金 (償還金)	180,000	69,000	249,000
7. 予備費	22,444	△22,444	—
8. 繰越金	—	23,856	23,856
合計	592,157	△10,931	581,226



議案第29号

平成22年度和光市越後山土地区画整理組合収入支出予算について

【説明】

平成22年度予算は、下表の通りです。

昨今の経済状況により補助金の収入が少ないことから、今年度は借入を行う事とし、事業資金確保のため、保留地周辺の工事を進めていきます。



【収入内訳】

(単位：千円)

款	当初予算	前年度予算	比較増減
1. 補助金	28,500	127,200	△98,700
2. 保留地処分金	128,460	349,900	△221,440
3. 借入金	160,001	70,000	90,001
4. 雑収入	2	73	△71
5. 繰越金	23,856	34,053	△10,197
合計	340,819	581,226	△240,407

【支出内訳】

(単位：千円)

款	当初予算	前年度予算	比較増減
1. 工事費	105,300	133,000	△27,700
2. 補償費	45,000	34,900	10,100
3. 委託費	123,660	128,000	△4,340
4. 会議費	120	100	20
5. 事務所費	15,420	12,370	3,050
6. 借入金(借入金償還金)	44,240	249,000	△204,760
7. 予備費	7,079	—	7,079
8. 繰越金	—	23,856	△23,856
合計	340,819	581,226	△240,407



組合からお願い

●土地や建物の権利変動等については組合へお知らせ下さい。

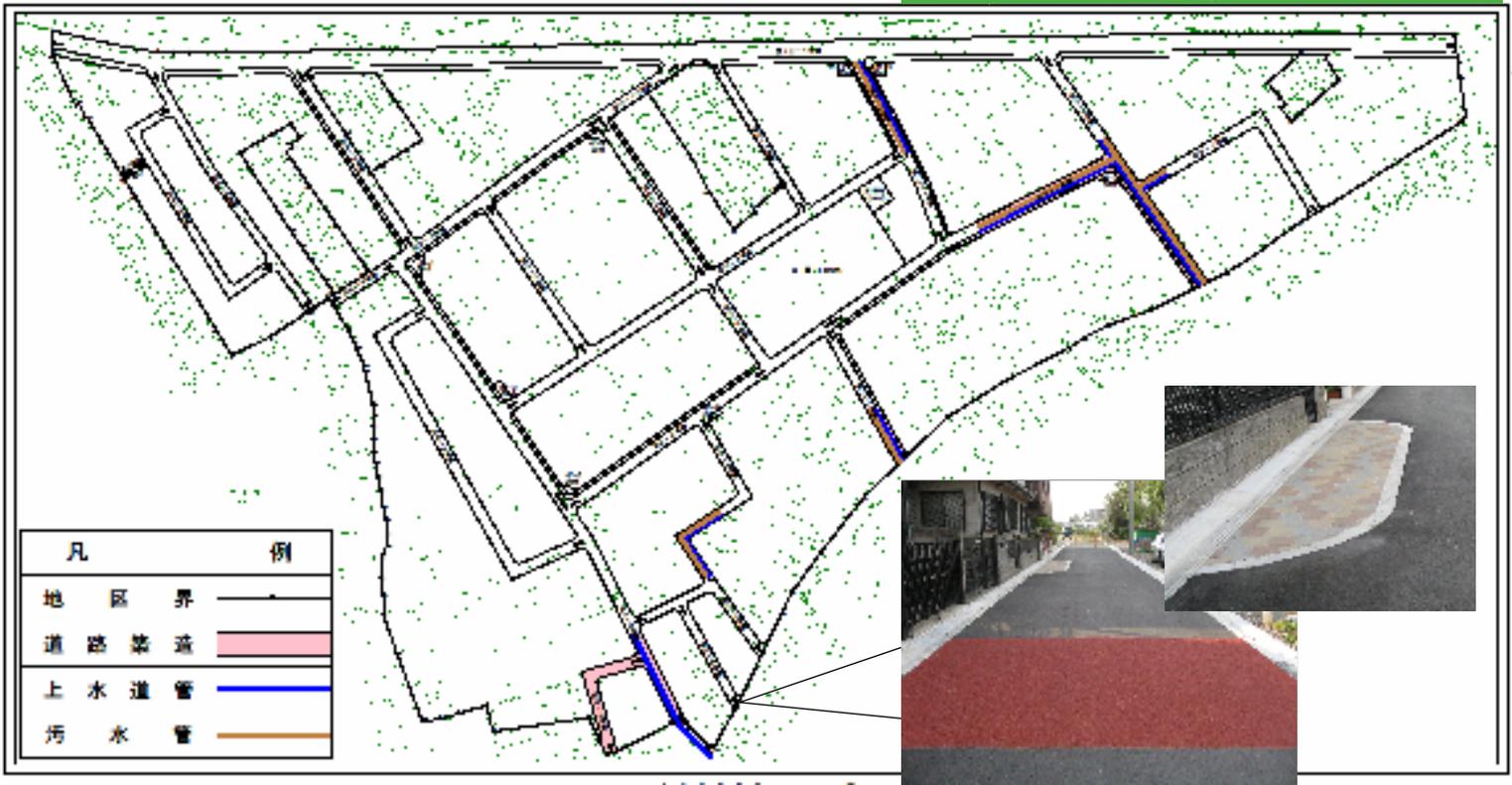
組合では、土地や建物の権利関係の最新情報を、常に把握しておく必要があります。相続や、土地・建物の売買等で、権利を変動する予定や、変動が生じた場合は組合へお知らせ下さい。

●区画整理事業地内は、土地区画整理法第76条の規制区域となっています。

建物の新築、増改築や土地の形質変更等は知事の許可が必要となり、組合へ届け出なければなりません。建物の新築や増改築をお考えの方は組合までご連絡・ご相談下さい。



平成22年度施行予定図



区5-4号線道路景観